

# Zusammenfassung der Ergebnisse aus der Wohnraumbedarfserhebung

Durchgeführt von ISK, 2021

# Aktuelle Situation der Befragten

- 70% der Befragten leben in einem Einfamilienhaus, Bauernhaus oder einem Doppelhaus
- 25% der Befragten leben in einer Wohnung
- Umso jünger die Befragten, desto weniger leben diese in einem Haus (leben meist noch im Elternhaus)
- Knapp 60% der Befragten leben im Eigenheim, 18% in Miete und 2% in Mietkauf
- Personen ab 40 Jahren leben zu ca. 80% in einem Eigenheim
- Personen bis 30 Jahre leben überwiegend in Miete oder kostenloser Miete

**Wir schaffen Platz. Wir haben Ideen. Wir wollen neugierig machen.**

**#zukunftwohnen**

# Aktuelle Situation der Befragten

- 15% der 18 - 35-jährigen sind eher unzufrieden mit der Wohnqualität in Sulzberg
- Je jünger die Teilnehmer, desto schlechter schätzen sie die Realisierbarkeit des persönlichen Wohnraumbedarfs ein
- 74% der Umfrageteilnehmern steht kein Baugrundstück zu Verfügung
  - Von diesen Teilnehmern sind 48% unter 40 Jahre alt.
  - Bei 40% von diesen Teilnehmern besteht ein Bedarf zur Änderung des Wohnraumbedarfs in den nächsten 5 Jahren
  - Von diesen Teilnehmern suchen 88% ein Eigenheim

**Wir schaffen Platz. Wir haben Ideen. Wir wollen neugierig machen.**

**#zukunftwohnen**

# Zukunft

- Je jünger die Teilnehmer, desto höher ist der Bedarf zur Veränderung der Wohnverhältnisse in den nächsten 5 Jahren
- 55% der Befragten suchen eine Immobilie um einen eigenen Haushalt zu gründen
- 48% der veränderungswilligen Personen suchen Wohnraum in Sulzberg
- Knapp 92% der veränderungswilligen Teilnehmern wünschen sich eine Immobilie in Eigentum
- Das Dorfzentrum ist mit 33% der beliebteste Wohnort in Sulzberg bei Personen mit Bedarf zu Veränderung
- 37% wünschen sich eine Wohnfläche von 120 bis 150 m<sup>2</sup>
- 80% der Befragten wünschen sich eine Wohnfläche mit mindestens 4 Zimmern

**Wir schaffen Platz. Wir haben Ideen. Wir wollen neugierig machen.**

**#zukunftwohnen**